

Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**
Poslovni broj spisa: **St-6768/2016**
Dužnik: **STEČAJNA MASA IZA KOVINA d.o.o. u stečaju,**
OIB: 09659432593
Zagreb, Pavla Hatza 10

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 30.09.2020. DO 31.12.2020.

I.1. Poduzete radnje radi prikupljanja stečajne mase:

I.2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima stečajni dužnik sudjeluje:
Nema postupaka.

I.3. Popis radnika koji su nastavili s radom:
Nema radnika koji su nastavili s radom.

I.4. Ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:
Ne.

I.5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka:
Postupak još nije moguće zaključiti.

I.6. Što sprječava zaključenje stečajnoga postupka:
Stečajna masa nije unovčena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1. sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

Nekretnine:

1. Zemljišta:

r.br.	k.o.	čestica	zk.ul	opis	suvlasnički udio	povšina (m2)	napo mena	Procijenjena vrijednost:
1.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2368/1	2390	livada	1/1	1424	založ no pravo u korist Socie te genr eale-	133.613,92 kn

							Splits ka bank a d.d.	
2.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2369/1	2390	livada	1/1	291	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	27.304,53 kn
3.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2379/1	2390	livada	1/1	723	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	67.839,09 kn
4.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2401/3	2390	livada	1/1	2503	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	234.856,49 kn
5.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2413	2390	livada	1/1	7355	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits	690.119,65 kn

							ka bank a d.d.	
6.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2410/1	2793	oranica	1/1	2331	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	218.717,73 kn
7.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2410/2	2793	oranica	1/1	2075	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	194.697,25kn
8.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2411	2793	livada	1/1	2158	založ no pravo u korist Socie te genr eale- Splits ka bank a d.d.	202.485,14kn
9.	VELI KO TRG OVI ŠĆE	2412	2793	livada	1/1	2564	založ no pravo u korist Socie te genr eale-	240.580,12kn

							Splitska banka d.d.	
--	--	--	--	--	--	--	---------------------	--

2. prilazna cesta upisana u zk.ul. 1941, k.o. Veliko Trgovišće,

3. kč.br. 2415/2 upisana u zk ul 2390 neplodno-stovarište, površine 17634 - upisano založno pravo u korist Societe genreale-Splitska banka d.d.

II.2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

Na elektroničkoj javnoj dražbi prodana nekretnina

Stan: na adresi Stjepana Radića 49-c, Veliko Trgovišće

upisanog u zk.ul. 2750, poduložak/etaža E-3, k.o. VELIKO TRGOVIŠĆE, trosobni stan oznake C na katu, obojeni ružičastom bojom u etažnom elaboratu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, izbe, kupaonice, dviju soba i loggie ukupne korigirane netto površine 52,77 m², te parkirno mjesto oznake C korigirane neto površine 2,87 m² kao pripatka stanu.

za iznos od: 311.550,00 kn.

II.3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

Postupci prodaje na FINA-i su obustavljeni, te će biti nastavljene nakon što se sukladno zaključku suda provede otpis svake pojedine čestice u poseban zk. uložak koji zahtjev će stečajni upravitelj podneti zemljišnoknjižnom odjelu.

II.4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:

Nisu ostvarena razlučna prava.

II.5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:

Nema izlučnih prava.

II.6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Prihodi:

Zakupnina: 7.500,00kn

Pas. Kamata: 0,06kn

Rashodi:

Bankarske naknade: 216,20kn

Knjigovodstvo: 8.437,50kn

II.7. podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:

Nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka.

II.8. podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe):

Nije bilo dioba.

II.9. ostali podaci:

Provedena je parcelacija kč.br. 2415/2, čeka se otpis novoformirane čestice u posebni zk. uložak.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

III.1. Radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 31.12.2020. do 31.03.2021.:

Provest će se postupak otpisivanja pojedinih čestica u zasebne zemljišnoknjižne uloške.

Odredit će se prodaja nekretnina putem elektroničke javne dražbe na FINA-i

III.2. Prijedlozi odluka:

Nema prijedloga odluka

Mjesto i datum
U Zagrebu,

Stečajni upravitelj
Jelenko Lehki